



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

FIȘA DE VERIFICARE PE TEREN A PROIECTULUI MĂSURA M7/6B – REVITALIZAREA SATELOR

Denumire solicitant: _____

Titlu proiect: _____

Data lansării apelului de selecție de către GAL: _____

Data și numărul înregistrării proiectului la GAL: _____

Obiectivul proiectului: _____

Amplasare proiect (localitate): _____

Statut juridic solicitant: _____

Date personale reprezentant legal

Nume: _____ Prenume: _____

Funcție reprezentant legal: _____

Data vizitei pe teren:

Localizare/U.A.T:

Persoana întâlnită (nume și funcție):

Semnătura/Ștampila:

Nr. Crt	Obiectul analizei / verificării	Expert	Rezultatul verificării					
			documentare			la locul investiției		
			Da	Nu	Nu este cazul	Da	Nu	Nu este cazul
1	Solicitantul, prin reprezentantul legal sau un împuternicit al acestuia, s-a prezentat la data, locul și ora programată pentru începerea verificării?	Expert 1						
		Expert 2						



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

2	Solicitantul a participat nemijlocit prin reprezentantul legal/ un împuternicit al acestuia la toate etapele de verificare pe teren a Cererii de Finanțare?	Expert 1						
		Expert 2						
3	Solicitantul a asigurat accesul neîngradit la obiectivul de investiție?	Expert 1						
		Expert 2						
4	Localizarea/ amplasarea proiectului este conformă cu cea specificată de solicitant în Cererea de Finanțare și în documentele anexate Cererii de Finanțare?	Expert 1						
		Expert 2						
5	Infrastructura existentă folosită pentru realizarea proiectului (drum de acces pe teren proprietate, infrastructura rutiera internă, utilități și racorduri) corespunde cu descrierea dată în cererea de finanțare?	Expert 1						
		Expert 2						
6	Descrierile tehnice despre obiectul de investiții pentru modernizări, renovări oferite în cadrul studiului de fezabilitate corespund realității și sunt în concordanță cu Expertiza tehnică de specialitate și cu Raportul privind stadiul fizic al lucrărilor?	Expert 1						
		Expert 2						
7	Au fost realizate fotografii document relevante pentru proiect pentru prezentarea situației existente în ceea ce privește amplasamentul proiectului (investitii noi sau modernizare și activele și	Expert 1						
		Expert 2						



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

	mijloacele fixe prezentate în Studiul de fezabilitate) la data vizitei pe teren?							
8	Investiția propusă prin proiect a fost inclusă în proiectul FEADR anterior realizat?	Expert 1						
		Expert 2						
9	Există concordanță între investiția propusă de solicitant în Studiul de Fezabilitate și Planul Urbanistic General/Certificatul de Urbanism?	Expert 1						
		Expert 2						
10	Pentru investițiile în infrastructura fizică de bază promovate de comune/ADI, regimul juridic al terenului pe care se execută investiția este în proprietate publică?	Expert 1						
		Expert 2						
11	Investițiile în grădinițe/creșe/after school, sunt în afara incintei școlilor din mediul rural?	Expert 1						
		Expert 2						

Concluzii

Cele observate în cursul verificării pe teren corespund cu Cererea de finanțare?

DA ☐

NU ☐

Observațiile experților GAL Valea Prutului :

(vor fi menționate la rubrica „Observațiile” toate aspectele neclare întâmpinate la studierea documentației în birou și efectuarea verificării pe teren și orice alte constatări ale experților care pot afecta implementarea proiectului)

.....
.....
.....

Întocmit: Expert 1 GAL VALEA PRUTULUI

Nume/Prenume

Semnătura.....



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

Data.....

Verificat: Expert 2 GAL VALEA PRUTULUI

Nume/Prenume

Semnătura.....

Data.....



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

METODOLOGIA PENTRU VERIFICAREA PE TEREN A PROIECTULUI MĂSURA M7/6B – REVITALIZAREA SATELOR

- ❖ **Experții GAL Valea Prutului, dacă consideră necesar, vor realiza vizita pe teren pentru toate proiectele care vizează modernizări (inclusiv dotări), extinderi, renovări, în scopul asigurării că datele și informațiile cuprinse în anexele tehnice și administrative corespund cu elementele existente pe amplasamentul propus, în sensul corelării acestora. Concluzia privind respectarea condițiilor de eligibilitate pentru cererile de finanțare pentru care s-a decis verificarea pe teren se va da numai după verificarea pe teren.**

Expertul va completa în Fișa de verificare pe teren (GE3.8L) data la care s-a efectuat vizita pe teren, localizarea proiectului (conform cererii de finanțare – sat/comuna) precum și persoana care l-a însoțit pe expert la verificarea pe teren (numele și funcția acestuia – reprezentant legal/ un împuternicit al acestuia).

1. Experții vor bifa în coloanele corespunzătoare din tabel;
2. Experții vor bifa în coloanele corespunzătoare din tabel;
3. Experții vor bifa în coloanele din tabel – dacă reprezentantul legal/ un împuternicit al acestuia nu permite accesul la obiectivul de investiție, aceștia vor bifa în coloana Nu și vor înscrie la rubrica Observații;
4. Pentru investițiile noi se verifică existența terenului pe care va fi amplasată investiția, conform Cererii de Finanțare și localizării acesteia. ;
 - Pentru investițiile noi se va verifica amplasamentul în concordanță cu certificatul de urbanism. De asemenea se va verifica dacă amplasamentul specificat în cererea de finanțare este în concordanță cu informațiile furnizate în avizele solicitate prin certificatul de urbanism.
 - Pentru modernizări se verifică dacă amplasarea construcției existente, care urmează să fie modernizată, corespunde cu cea din Cererea de Finanțare și din documentele anexate Cererii de Finanțare.



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

5. Atât pentru modernizare, extindere, renovare cât și pentru investiție nouă, se verifică pe teren dacă proiectul are acces la infrastructura de bază (drumuri principale, electricitate, apă, canalizare etc.), conform celor specificate în studiul de fezabilitate.

La rubrica Observatii se vor preciza în mod explicit elementele de infrastructură existente, precum și dacă acestea corespund cu cele descrise în studiul de fezabilitate.

6. Dacă investiția se referă la modernizarea, renovarea unei clădiri se verifică existența clădirii și dacă clădirile existente propuse a fi modernizate sau renovate corespund cu specificațiile din expertiza tehnică (stadiul fizic, starea fizică și gradul de uzură) și cu cea descrisă în studiul de fezabilitate.

- În varianta în care se solicită prin proiect continuarea unui obiectiv realizat parțial de beneficiar din fonduri proprii, se va prezenta expertiza tehnică a lucrării existente.
- În cazul lucrărilor existente care nu au avut la bază un proiect tehnic și autorizație de construcție se va prezenta un raport de expertiză pentru a certifica rezistența și stabilitatea construcției. În studiul de fezabilitate proiectantul va propune soluția tehnică pentru modernizarea /renovarea construcției.
- Dacă proiectul se referă la achiziționarea unor noi dotări se verifică dacă acestea au legătura cu proiectul propus spre finanțare în conformitate cu prevederile din studiului de fezabilitate.

Aceste date se înscriu la rubrica Observatii

7. Expertii trebuie să realizeze **fotografii document** relevante pentru proiect (teren, cai de acces, utilaje, remiza unde depozitează utilajele pentru care trebuie să aibă autorizație de mediu). Acestea sunt obligatoriu de făcut și vor fi atasate Fișei de verificare pe teren.

8. În cazul în care solicitantul a mai realizat un proiect cu finanțare prin FEADR, expertii verifică dacă investiția din proiectul prezentat a mai fost inclusă în proiectul finalizat. (dacă este cazul)

Aceste date se înscriu la rubrica Observatii.

9. Se verifică dacă sunt corelate informațiile prezentate în Studiul de Fezabilitate și Planul Urbanistic General/Certificatul de Urbanism în special pentru investițiile în infrastructura de bază (rețeaua de drumuri, rețeaua publică de apă/apă uzată,).

Aceste date se înscriu la rubrica Observatii.

10. Pentru investițiile în infrastructura fizică de bază se va verifica dacă terenul pe care este amplasată investiția se regăsește în inventarul domeniului public al primăriei (*în cazul în care clădirea/ terenul este proprietatea publică a primăriei/lor*), întocmit conform legislației în vigoare, însoțit de acordul autorității detinătoare (*în cazul în care terenul este inclus în proprietatea publică sau administrarea unei autorități*



„Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, axa LEADER”

publice locale, alta decat solicitantul, daca este cazul) si avizul administratorului terenului apartinand domeniului public, altul decat cel administrat de primarie, daca este cazul.

Aceste date se inscriu la rubrica Observatii.

11. Pentru investitiile in gradinite/crese/after school, expertul verifica daca aceste sunt amplasate in afara incintei școlilor din mediul rural

Experții care întocmesc documentele de verificare își concretizează verificarea prin înscrierea unei bife („√”) în câmpurile respective. Dacă există neconcordanțe între parerile experților care efectuează vizita pe teren, managerul va media/ rezolva neînțelegerile și își va însuși decizia prin semnătură.